



care ness

TOBETSU HEARTFULL LIFE

自然と生まれる365日の笑顔



# care ness

TOBETSU HEARTFULL LIFE

自然と生まれる365日の笑顔

はじめまして、わたくしたち株式会社 ケアネスは、札幌より車で45分、  
学園都市線で40分と札幌近郊の緑が溢れ、  
自然豊かな当別町で生まれました。

社名の ケアネスは「careケア=介護」と「Wellnessウェルネス=健康」  
この2つの言葉を組み合わせて社名といたしました。

わたしたちケアネススタッフ一同は  
「みなさまがいつまでも健康で、イキイキとした生活を送っていただけるよう、支援していきたい」  
そう思いながら、みなさまと一緒に生活しています。

人生の先輩である皆様に色々教わり、  
そして一緒に生活することで、お互いに生き甲斐を見出し、  
ともに共存していきたいと思っております。

そして、地域に根ざした介護サービスを提供することを常に考え、  
地域のニーズにいち早く対応し、スピード感を常に感じながら、  
あらゆる事にチャレンジします。

またスタッフのみなさんが働きやすい環境を考え、いつまでも働き続けられる  
企業であり続けることが、わたくし達ケアネスの使命だと考えています。



## サービス付き高齢者向け住宅

### 「パークアベニューとうべつ」 【登録番号 道-12 第15号】

サービス付き高齢者向け住宅とは、安否確認サービスや生活相談サービスを行う高齢者向けの賃貸住宅です。高齢者の方が生活しやすいハード面（バリアフリー構造・居室面積・設備）と高齢者の方が必要な安心できるソフト面（ケアの専門家による安否確認サービス・生活相談サービス）が伴っていて、なおかつ地方公共団体が登録・指導・監督を行うという安心。このように多くの「安心」を備えていることが「サービス付き高齢者向け住宅」の特徴です。21.8㎡（約13畳）の広々としたお部屋を20部屋用意いたしました。終の棲家として、いつまでもお住まいいただけるよう、特殊入浴装置を設置し、24時間365日、住宅内のケアスタッフがお手伝いをさせていただきます。

## 訪問介護ステーション「<sup>ほ</sup>歩っと」

指定訪問介護事業所【事業所番号 0171001159】  
障がい福祉サービス【事業所番号 0111000824】

訪問介護事業所をご用意いたしました。経験豊富なケアスタッフが、当別町内にお住まいの方のご自宅に訪問し入浴のお手伝いや、お掃除、お洗濯のお手伝いなどをさせていただきます。また、障がいを持たれている方のご自宅にも伺わせていただきます。

## 地域生活支援サービス

### 「とうべつ 愛・パツと サービス」

弊社独自の「地域生活支援サービス」を行っています。「パークアベニューとうべつ」と、当別町内にお住まいの高齢者のご自宅を「iPad」使って結びます。「テレビ電話機能」を使い、1日の安否確認や服薬の確認、町内の病医院への同行サービス、24時間365日緊急コール対応、ちょっとお手伝いサービスを行っています。



# サービス付き 高齢者向け住居 「パークアベニューとうべつ」

【登録番号 道-12 第15号】

サービス付き高齢者向け住宅とは、安否確認サービスや生活相談サービスを行う高齢者向けの賃貸住宅です。高齢者の方が生活しやすいハード面(バリアフリー構造・居室面積・設備)と高齢者の方が必要な安心できるソフト面(ケアの専門家による安否確認サービス・生活相談サービス)が伴っていて、なおかつ地方公共団体が登録・指導・監督を行うという安心。このように多くの「安心」を備えていることが「サービス付き高齢者向け住宅」の特徴です。21.8㎡(約13畳)の広々としたお部屋を20部屋用意いたしました。**終の棲家**として、いつまでもお住まいいただけるよう、特殊入浴装置を設置し、24時間365日、住宅内のケアスタッフがお手伝いをさせていただきます。

## 共用設備・居室のご案内

設備 居室 21.8㎡、完全バリアフリー、台所、電磁調理器、介護用電動ベッド、特殊入浴装置  
24時間365日介護スタッフ常駐、スプリンクラー、緊急通報装置ケアコール

### ●1F 平面図 居室 8 室



### ●2F 平面図 居室 12 室



居室(Aタイプ) : 19 室  
居室面積 : 21.80 ㎡(13.5 畳)

## 「パークアベニューとうべつ」ご入居料金

|                   |                                               |
|-------------------|-----------------------------------------------|
| 家賃<br>(1室)        | 35,000円                                       |
| 管理費・共益費<br>(1室)   | 20,000円                                       |
| 食費                | 朝食 380円 / 昼食 480円 / 夕食 540円<br>42,000円(30日換算) |
| 生活支援サービス費<br>(1人) | 15,000円～40,000円                               |
| 合計                | 112,000円～137,000円                             |

### ●生活支援サービス費って？

パークアベニューとうべつでは支援を必要とされる方から優先的にご入居いただけます。住宅内に介護職員を配置し、24時間365日対応いたします。介護保険対象外の実費サービス料金です。

- ・食事サービス(配膳・下膳・食器洗いなど)
- ・生活相談サービス
- ・家事援助(洗濯のお手伝い・ゴミ出しなど)
- ・安否確認・24時間緊急時対応(緊急通報システム)
- ・排泄介助、移動支援
- ・服薬確認

通院・買い物付き添いなど介護保険適用外の、生活支援を住宅介護職員がお手伝い致します。

左記意外の費用として敷金70,000円(家賃2ヶ月分)が別途必要となります。  
光熱費(電気料金・水道料金)は、各お部屋での使用分精算となります。  
冬季暖房費として別途灯油代金(お部屋分・共同設備分)を頂戴します。(10月～5月)  
※「敷金」は、退去時に原状回復費用を控除し、貸借人に返還致します。  
※「お引越し」に関してはお気軽にご相談ください。

### 《体験入居できます》

5,040円(税込)/日  
(食事3食・入浴・身体介助込)

※居室の空き状況によりご利用いただけない場合がございます。

# 訪問介護ステーション「歩っと」

指定訪問介護事業所【事業所番号 0171001159】  
障がい福祉サービス【事業所番号 0111000824】

「この町でイキイキと」みなさまの生活のサポートをさせていただき訪問介護事業所をご用意いたしました。  
経験豊富なケアスタッフが、当別町内にお住まいの方のご自宅に訪問し、住み慣れたご自宅での生活がおくれるよう、  
**入浴のお手伝いや、お掃除、お洗濯、お料理のお手伝い**などをさせていただきます。  
また、男性ヘルパーも多く居ますので、お気軽にご相談ください。  
障がい者の方の障害福祉サービス(居宅介護・重度訪問介護)も行っていますので、お気軽にご相談ください。

|          |                                       |
|----------|---------------------------------------|
| サービス提供時間 | 8:30～17:30(左記時間外にてサービスが必要な場合はご相談ください) |
| 営業日      | 365日(無休)                              |

|                         |          |          |                  |         |            |                                                |                                |            |         |            |       |
|-------------------------|----------|----------|------------------|---------|------------|------------------------------------------------|--------------------------------|------------|---------|------------|-------|
| 介護保険<br>対象料金<br>(1割負担分) | 基本<br>料金 | 介護<br>予防 | 介護予防訪問介護(Ⅰ)      |         | 週1回程度      | 1,168 円/月                                      | 加<br><br><br><br><br><br><br>算 | 初 回 加 算    | 200 円   |            |       |
|                         |          |          |                  |         | 週2回程度      | 2,335 円/月                                      |                                | 生活機能向上連携加算 | 100 円   |            |       |
|                         |          |          |                  |         | 週3回以上      | 3,704 円/月                                      |                                |            |         |            |       |
|                         |          | 介<br>護   | 身<br>体<br>介<br>護 |         |            | 20分未満                                          |                                | 165 円/回    | 初 回 加 算 | 200 円      |       |
|                         |          |          |                  |         |            | 20分以上30分未満                                     |                                | 245 円/回    |         | 緊急時訪問介護加算  | 100 円 |
|                         |          |          |                  |         |            | 30分以上1時間未満                                     |                                | 388 円/回    |         | 生活機能向上連携加算 | 100 円 |
|                         |          |          |                  |         |            | 1時間以上1時間30分未満                                  |                                | 564 円/回    |         | 特定事業所加算(Ⅱ) | 10 %  |
|                         |          |          |                  |         |            | 上記に引き続き30分増すごと                                 |                                | +80 円/回    |         |            |       |
|                         |          |          |                  |         |            | 上記に引き続き所要時間20分以上の生活援助を行った場合、20分から計算して25 分を増すごと |                                | 67 円/回     |         |            |       |
|                         |          | 援生<br>助活 |                  |         | 20分以上45分未満 | 183 円/回                                        |                                |            |         |            |       |
|                         |          |          | 45分以上            | 225 円/回 |            |                                                |                                |            |         |            |       |

## 地域生活支援サービス「とうべつ 愛・パッと サービス」

介護保険制度を使わない、弊社独自の**地域生活支援サービス**を行っています。  
「パークアベニューとうべつ」と、当別町内にお住まいの高齢者のご自宅を「iPad」使って結びます。  
**テレビ電話機能**を使い、1日の安否確認や服薬の確認、町内の病医院への同行サービス、  
24時間365日緊急コール対応、ちょっとお手伝いサービスを行っています。

### ■iPadレンタル料金(2ヵ月間体験無料で行っています。)

- 訪問介護ステーション「歩っと」ご利用者さま **月額650円**(盗難・故障 保険料のみ/税別)
- 上記以外の、高齢者単身世帯・高齢者夫婦世帯の方 **月額4,650円**(盗難・故障 保険料込/税別)

### ■基本サービス

安否確認・体調確認サービス

サービス提供時間 / **365日 AM9:00～PM8:00**

料金 / **無料サービス**(1日3回の安否確認および相談受付 / 食事の状態の確認 / 服薬の確認)

### ●オプションプラン

- ①緊急コール対応 / ②通院予約サービス / ③付添いサービス
- ④買い物・支払い代行サービス / ⑤介護保険外のちょっとお手伝いサービス

料金等、詳しい情報はお気軽にお問い合わせ下さい!!



▲iPadとは写真のような電子機器です



サービス付き高齢者向け住居  
パークアベニューとうべつ

住所 / 北海道石狩郡当別町西町36番地8

サービスの説明を動画でご覧になることができます! 今すぐチェック!!

[https://www.youtube.com/channel/UCiXSmwDkZ\\_jSdm6UJOEBrPw](https://www.youtube.com/channel/UCiXSmwDkZ_jSdm6UJOEBrPw)



お問い合わせ・ご相談は

0133-27-6611

詳しくは弊社ホームページにて!

ケアネス とうべつ

検索

[www.care-ness.com](http://www.care-ness.com)  
担当者 / 牛田

い  
つ  
ま  
で  
も  
健  
康  
で  
イ  
キ  
イ  
キ  
と

お問い合わせ先



株式会社ケアネス

北海道石狩郡当別町西町北海道36番地8

TEL 0133-27-6611

www.care-ness.com

日々の生活や行事の様子はスタッフブログで見ることができます。

アクセスマップ

